

ECONOMIA TERRITORIO

Turisti Il doppio di presenze in ville e dimore di pregio

La provincia di Alessandria è scelta da chi ama mangiare e bere bene. Cresce il "turista facoltoso"

La provincia di Alessandria è tra le mete preferite per l'autunno. Grazie al vino, ai tartufi e forse anche alla posizione geografica. Trovarsi in mezzo alle grandi città e prima delle colline super frequentate in queste settimane dai viaggiatori golosi di frutti autunnali ha i suoi vantaggi, insomma. Così un po' tutto il Piemonte che cresce del 100%. Queste sono le prime stime dell'Osservatorio Emma Villas, player italiano nel settore del "vacation rental" (affitti brevi di ville e tenute di pregio con tutti i comfort), che registra in Piemonte una crescita positiva del turismo.

I dati mostrerebbero inoltre che la regione è amata anche dai turisti stranieri con gli Svizzeri al primo posto, seguiti dai cittadini belgi. Secondo i dati in loro possesso emergerebbe infatti come nel 2022 siano state quasi 400 le settimane prenotate di chi ha scelto una villa o un casale per le sue vacanze o momenti di relax nel Nord Italia. La chiamano "lusso accessibile", anche perché le location vengono affittate da famiglie e gruppi composti mediamente da otto persone.

La rivincita del Sud

Le province del Sud Pie-



BOOM In provincia +62,15% rispetto al 2020 e +56,25% di presenze rispetto ai dodici mesi precedenti

monte - Alessandria, Asti e Cuneo - sono le mete iconiche per chi cerca la buona tavola e il buon bere. Così gli appassionati si moltiplicano e si aggiungono ai tradizionali appassionati di sport invernali o di "ritiri" in montagna e collina. L'incremento è stato doppio rispetto all'anno precedente, con 84 settimane prenotate nel 2022 e un tasso di occupazione in alta stagione di oltre il 70%.

Il Piemonte si conferma una delle mete preferite da visitare tutto l'anno, proprio per la varietà di paesaggi e di possibilità. In percentuale le settimane prenotate hanno fatto registrare il +100% di quelle prenotate, grazie anche ad una offerta di o-

spitalità sempre più ricercata che appunto attira chi ha una capacità di spesa maggiore ed è alla ricerca di location alternative.

A sorpresa

Una delle province più prenotate in assoluto in tutto il Nord Italia è stata quindi la nostra. Il costo medio per settimana di questo tipo di clientela? Intorno ai 4.000 euro, per una durata media di soggiorno di otto giorni. Una buona notizia che dovrebbe far pensare in che di-

rezione concentrare gli sforzi per migliorare l'offerta turistica.

Boom di arrivi

Nel 2021 il movimento turistico in provincia di Alessandria è stato molto interessante: +62,15% rispetto al 2020 e +56,25% di presenze rispetto ai dodici mesi precedenti. Svizzera, Francia e Germania i paesi di provenienza della maggior parte dei turisti. Il settore alberghiero ha quindi registrato un raddoppio delle presenze, mentre quello estivalberghiero un +90%. Gli italiani da dove arrivano? Quasi 40 mila presenze dalla Lombardia.

L'affitto condiviso di location esclusive è in aumento, anche per dividere le spese

GIORGIANO PANARO