

## TURISMO SOSTENIBILE: EMMA VILLAS INSIEME A E.ON PER MIGLIORARE LE PERFORMANCE ENERGETICHE DELLE VILLE E RIDURRE L'IMPATTO AMBIENTALE

### Partnership con l'importante operatore energetico per offrire ai proprietari delle 600 ville gestite in esclusiva soluzioni innovative di autoproduzione di energia ed efficienza energetica degli impianti

Chiusi (SI), 7 febbraio 2024 – Emma Villas, società quotata sul mercato EGM di Borsa Italiana e leader in Italia nel mercato del vacation rental (affitti di breve termine) di ville, casali e dimore di pregio, comunica di aver concluso una **partnership strategica con E.ON tra i principali operatori energetici in Italia**. L'iniziativa mira a supportare i proprietari delle 600 ville dell'operatore toscano nella verifica e implementazione delle opportunità di miglioramento della performance ambientale delle strutture.

La collaborazione, inserita nel progetto **EV Planet**, il **vettore della Business Sustainability di Emma Villas**, prevede l'istituzione di un **desk energy a disposizione dei proprietari delle ville** che faciliterà, attraverso l'attivazione del personale qualificato di E.ON, la verifica di fattibilità, la progettazione e la realizzazione di impianti fotovoltaici di piccole o medie dimensioni per l'autoproduzione di energia delle proprietà, la valutazione delle migliori soluzioni per la riqualificazione delle centrali termiche, l'installazione di colonnine di ricarica per la mobilità elettrica. Lo scopo è garantire la riduzione dell'impatto ambientale generato dalle singole ville gestite da Emma Villas, grazie alla tracciabilità dei dati dei consumi e alla definizione preliminare di un obiettivo di riduzione costantemente monitorabile e rendicontabile. Il risparmio potenziale per una struttura di medie dimensioni è infatti calcolato in circa 35.000 kWh/anno: un "tesoro" assolutamente non trascurabile da un punto di vista di risparmio in bolletta e della riduzione delle emissioni di CO2. (dati E.on)

Grazie all'accordo con E.ON, Emma Villas si impegna attivamente nell'individuazione e attivazione di soluzioni che portino a una riduzione ed efficientamento dei consumi per uno sviluppo sostenibile del proprio business. *"Gli interventi per l'efficientamento energetico delle abitazioni sono al centro dei nostri obiettivi di business, garantendo soluzioni sostenibili ed efficaci per ridurre i propri consumi e tutelare l'ambiente – commenta Luca Conti, CEO di E.ON Italia – Insieme ai nostri partner e ai nostri clienti ci impegniamo a rendere l'Italia più verde, con lo scopo di alimentare la transizione energetica del Paese. La partnership con Emma Villas va in questa direzione e conferma il nostro impegno verso il territorio italiano".*

**Giammarco Bisogno, Fondatore e CEO di Emma Villas, dichiara:** *"La partnership con E.ON fa parte della nostra strategia di sostenibilità. Grazie a questo accordo forniamo ai nostri proprietari una prima importante opportunità per rendere più sostenibile ambientalmente ed economicamente la gestione delle strutture. Il nostro è un settore che genera filiere virtuose di sviluppo sul territorio, ma la tutela dell'ambiente è un presupposto fondamentale nel nostro business; le nostre ville sono per lo più immerse nella natura preziosa del nostro Paese. Abbiamo ritenuto importante avviare un percorso attraverso il quale offriremo via via alla nostra community di proprietari, clienti e fornitori, soluzioni concrete orientate allo sviluppo e fruizione sostenibile del territorio.*

*Il progetto EV Planet – prosegue Bisogno - nel suo complesso si focalizzerà sulla riduzione degli impatti diretti e indiretti dell'azienda per contribuire concretamente, anche attraverso attività di awareness sugli ospiti e i proprietari, a una maggiore consapevolezza sui comportamenti di viaggio e soggiorno sostenibili e sviluppare negli anni un modello di vacation rental a basso impatto".*

-----  
*Emma Villas è un Tour Operator Incoming Italiano. Opera nel settore degli affitti turistici settimanali di ville e casali di pregio con piscina privata. Attualmente gestisce, in esclusiva, oltre 600 proprietà su tutto il territorio italiano accogliendo ogni anno più di 55.000 ospiti internazionali. Property management, Smart Hospitality, Concierge dedicato 7/7, Guest & Property Protection sono tra gli elementi caratterizzanti il modello di Emma Villas.*

*E.ON è un player internazionale dell'energia a capitale privato, con circa 72.000 dipendenti nel mondo e con sede principale a Essen, in Germania. Tra i principali operatori europei di reti e infrastrutture energetiche, offre soluzioni per rendere più efficienti ed indipendenti abitazioni, condomini e aziende. Con l'obiettivo di guidare la transizione energetica in Italia, E.ON si pone come partner per affiancare e coinvolgere i propri clienti in questo percorso, grazie all'offerta di energia rinnovabile e di soluzioni per l'efficienza energetica. Insieme agli oltre 900.000 clienti tra residenziali, imprese e pubbliche amministrazioni, E.ON vuole rendere l'Italia più indipendente, digitale e green, impegnandosi concretamente per la riduzione dei consumi, dell'impatto ambientale e per la salvaguardia del Pianeta. [www.eon-energia.com](http://www.eon-energia.com)*

**EMMA VILLAS S.P.A.**

Monia Lupi – Investor Relations Manager  
Email: [m.lupi@emnavillas.com](mailto:m.lupi@emnavillas.com)  
Tel. +39 0578 1901628

**UFFICIO STAMPA FINANZIARIO**

**Spriano Communication & Partners**

Matteo Russo, [mrusso@sprianocommunication.com](mailto:mrusso@sprianocommunication.com) | Mob. +39 347 9834 881  
Jacopo Ghirardi, [jghirardi@sprianocommunication.com](mailto:jghirardi@sprianocommunication.com) | Mob. +39 3337139257

**EMMA VILLAS PRESS OFFICE c/o INC ISTITUTO NAZIONALE PER LA COMUNICAZIONE**

Mariagrazia Martorana- [m.martorana@inc-comunicazione](mailto:m.martorana@inc-comunicazione) +39 333 576 1268  
Caterina Volodin - [c.volodin@inc-comunicazione.it](mailto:c.volodin@inc-comunicazione.it) + 39 345 6377253